



创普商用迭代马桶项目推介书

BUSINESS PLAN

深圳市创普卫浴科技服务有限公司/TRUMP 全球品牌营销服务机构



我们是谁？

1596年 英国
约翰·哈灵顿
发明世界上第一台
抽水马桶



现代预防医学证实

接触不洁马桶座垫会传染皮肤病、性病等传染性疾病

据调查，90%被访者均表示，使用公共马桶时对卫生现状感到不便和顾虑

1775年
亚历山大·卡明
将马桶改良，利用
S型排水管道减压
挡住了引起疾病
的臭气

1888年 英国
管道工托马斯·克莱帕
发明了节水冲洗系统，
让马桶废物排放
进入现代化时期

60年代以后
马桶进入日本
韩国等亚洲国家

1914年
马桶第一次
进入中国

2018年
TRUMP第三代
技术-P3系列产品
盖世登场

WHO AM I ?

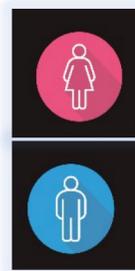
我是谁？

一款防止交叉感染迭代商用马桶盖

- 自动换套 坐享洁净
- 恒温座圈 法弧设计
- 一体按钮 无线伺候
- 换套数显 一用一换
- 缓冲盖板 降噪无声
- 完美匹配 贴合配套
- 防溅设计 至简至爱
- 贴心服务 优雅从容

2000年
TRUMP发明
世界上第一台
自动换套马桶

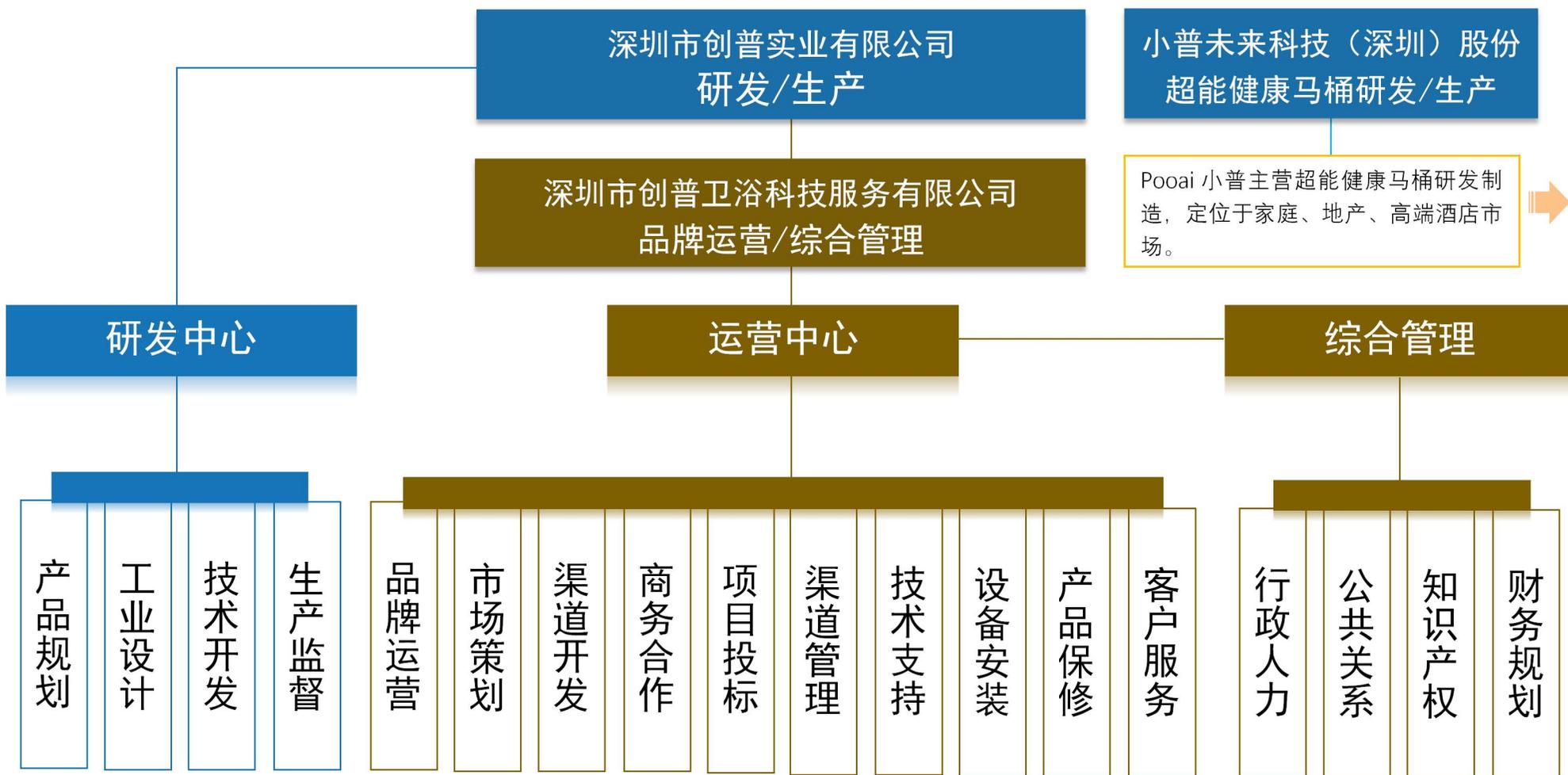
TRUMP 创普



TRUMP 是全球首个运用“连续回卷式坐便器卫生垫套装置技术”解决商用马桶卫生的品牌。创普十八年专注于商用换套功能马桶的研究及制造，从 2000 年第一代产品至今，产品技术已发展至第三代，在全球商用换套马桶领域市场份额高达 85%。

TRUMP 是中南海国务院等全球众多 500 强企业及全球标志性建筑厕所的标配产品。百万件产品与解决方案被应用于世界各地，每年为超过 10 亿人提供洁净的马桶换套服务。

我们的组织架构



市场背景

公共场所“肛需”的尴尬

北京协和医院医生告诉你，坐公共马桶会不会感染性病？

2016-08-29 09:03

“梅毒阳性？你都干什么去了？！”

“可能是上个月出差，坐了几次公共马桶，传染的吧……”

作为一名北京协和医院皮肤科的医生，吴超几乎每次出皮肤与性病门诊时都能遇到男女之间类似的情景对话。那么，当我们面对公共马桶时，到底能不能安心地坐下去呢？会不会感染性病呢？

事实上，存有这种担心的公众并不是少数。

就在今年，《生命时报》联合新浪健康频道进行的一项调查显示，80.3%的人在面对公共马桶时，感到“非常烦恼”；在使用公共马桶的时候，大家最担心的问题依次为“害怕接触后染上疾病”“马桶太脏、无法如厕”“担心污水溅到身上”；面对公共马桶，有42.5%的人在有蹲坑的前提下，坚决不会选择坐式马桶。

吴超告诉记者，马桶会不会传播性病，主要取决于这种性病的病原体是否能在马桶圈上存活。每种性病都有它的罪魁祸首，即病原体。只有病原体能够存活的，才有被传播的可能。

那么，临床工作一线中，最为常见的性病病原体有哪些呢？

梅毒的病原体，也叫“梅毒螺旋体”，它有点像螺旋形的电话线，在体外很难生存，而且，它特别害怕消毒剂，各种各样的消毒剂都能将之迅速杀灭。因此，梅毒主要通过性生活、母婴、血液三种途径传播。

使用公共马桶无论是否会感染疾病 改善卫生问题已成为市场共识

据网络调查，约占83%的人不敢在没有卫生防护的情况下使用公共场所马桶。

采用蹲马桶方式占36%，扎马步方式占21%，用纸巾铺垫方式占43%

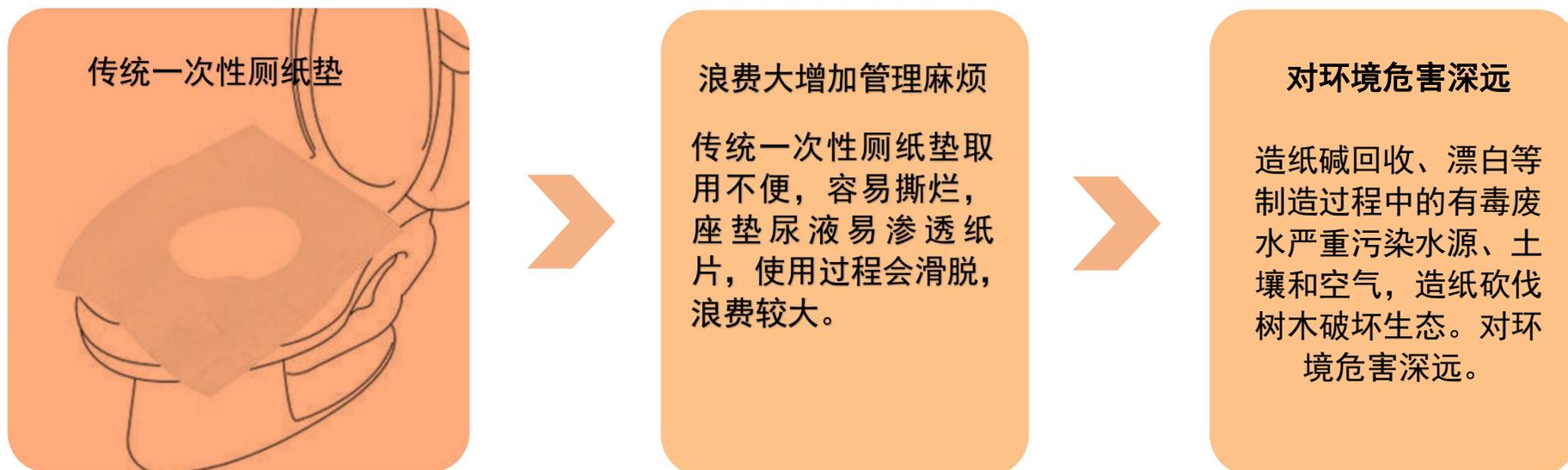
因蹲马桶受伤的新闻常有见诸报端
公共厕所每天配置的纸巾有超过70%是被浪费于
清洁马桶垫和垫马桶，导致公共厕所经常出现无纸现象



数据和消息来源于网络

市场背景

目前市场解决方案之一：一次性厕纸垫存在的问题



一次性厕纸垫使用不便，浪费大，采用该方式解决马桶卫生问题也会给物业的管理增加很多的麻烦。并且厕纸垫对环境带来的危害问题也已逐步被用户所意识，市场和用户都在寻找替代产品和方案。

市场背景

倾举国之力推动“厕所革命”下的中国市场刚需

2002年11月

2002年11月16日，第一例非典病例在中国广东顺德被确诊，疫情开始向全国扩散。非典让国民对公共卫生的关注和意识有了空前的促进和提升。

2010年10月

福建省政府令，要求福建省卫生厅、各市县卫生局重视患者医院马桶卫生，要求安装带卫生隔离防护的“自动换套马桶垫”，提升医院卫生水平，提升福建省就医环境。

2017年11月

新华社北京11月27日电。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平近日就旅游系统推进“厕所革命”工作取得的成效作出重要指示。要求坚持不懈推进“厕所革命”，努力补齐影响群众生活品质短板。

2018年1月

中央一号文件：“小厕所”连着“大民生”，以“厕所革命”倡导健康文明生活方式。全国各部委、省市下达文件，要求切实做好“厕所革命”，提升公共厕所卫生环境。

五星级厕所配置

2003年2月24日发布：中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局 GB/T1973-2003《旅游厕所星级评定标准》规定，五星级厕所马桶须配置自动换坐垫纸功能。

市场背景

各省市关于“厕所革命”的文件与报道



习近平 报道专集

新华网 > 高层 > 正文

习近平：坚持不懈推进“厕所革命”努力补齐影响群众生活品质短板

2017-11-27 11:37:00 来源：新华网



广州机关党建
中共广州市直属机关工作委员会

首页 政治建设 组织在线 宣传教育 廉政视角 作风建设 服务群众 群团工作 党建研究 机关文化 资料库

广州机关党建网 / 时政要闻

温国辉：齐心协力攻坚克难 推进“厕所革命”和垃圾处理

发布时间：2018年05月18日 12:41 来源：市政府办公厅 浏览次数：55

5月17日下午，广州市市长温国辉调研“厕所革命”和垃圾处理工作。

热门文章排行

周排行	月排行
1	教科委和学工委党支部联
2	朗诵诗--不忘初心
3	浅谈加强党建工作的重要
4	习近平新时代中国特色社会主义思想
5	市侨联召开党组中心组学
6	市社会主义学院召开工



河南省人民政府
The People's Government of Henan Province
Henan.gov.cn

首 页 | 河南要闻 | 政府信息公开 | 专题专栏 | 政务服务 | 互动交流 | 河南概况

2018年5月23日 星期三 农历戊戌年 四月初九

您当前的位置：政府信息公开 > 政务动态 > 濮阳市 > 最新动态 正文

濮阳市大力实施“厕所革命” 完善城市功能

河南省人民政府门户网站 www.henan.gov.cn 2018年05月22日 来源：濮阳市政府

【字体：大 中 小】 打印本页 关闭窗口



廊坊市建设局
LANG FANG SHI JIAN SHE JU

您好,今天是2018年05月22日 18:54:03 星期二 深圳 34°C ~ 27°C | 空气质量: 优

首 页 | 为民服务 | 为企业服务 | 政务公开 | 民声互动 | 建设服务地图

当前位置 首页 > 为民服务 > 环卫服务 > 行业新闻 > 正文

住建部通知：推进“厕所革命” 提升城镇公共厕所服务水平

时间：2018-02-26 来源： 撰稿人：赵凯 撰稿单位：廊坊市环卫局

文章字号：小 标准 大 文章字体：仿宋 宋体

近日获悉，住房和城乡建设部已正式印发《关于做好推进“厕所革命”提升城镇公共厕所服务水平有关工作的通知》，通知在强化规划引导、加强公厕人性化设计、建设公厕云平台、提高公厕服务质量和强化公厕管理责任五方面提出了要求。

市场背景

马桶使用卫生问题的重灾区-医院



据调查，没有一个健康的人敢坐医院的马桶

广东省卫生厅等相继出台关于推动各省医疗机构“厕所革命”，提升医疗机构服务水平，改善人民群众就医体验通知。将对全国医院厕所卫生与服务提升带来重大利好消息，为公共场所换套马桶行业带来前所未有的契机。

我们的产品及解决

配装、整体、耗材，无缝隙市场生态闭环产品系统，解决传统马桶坐垫使用卫生的

市场痛点

1

自动换套马桶垫系列



普及型产品。适用已安装马桶场所配装升级。覆盖所有已安装马桶商业场所市场，适配率高达 95%。

2

自动换套马桶系列



一体式，定位中高端市场。适用中高端在建项目市场。

3

便洁套



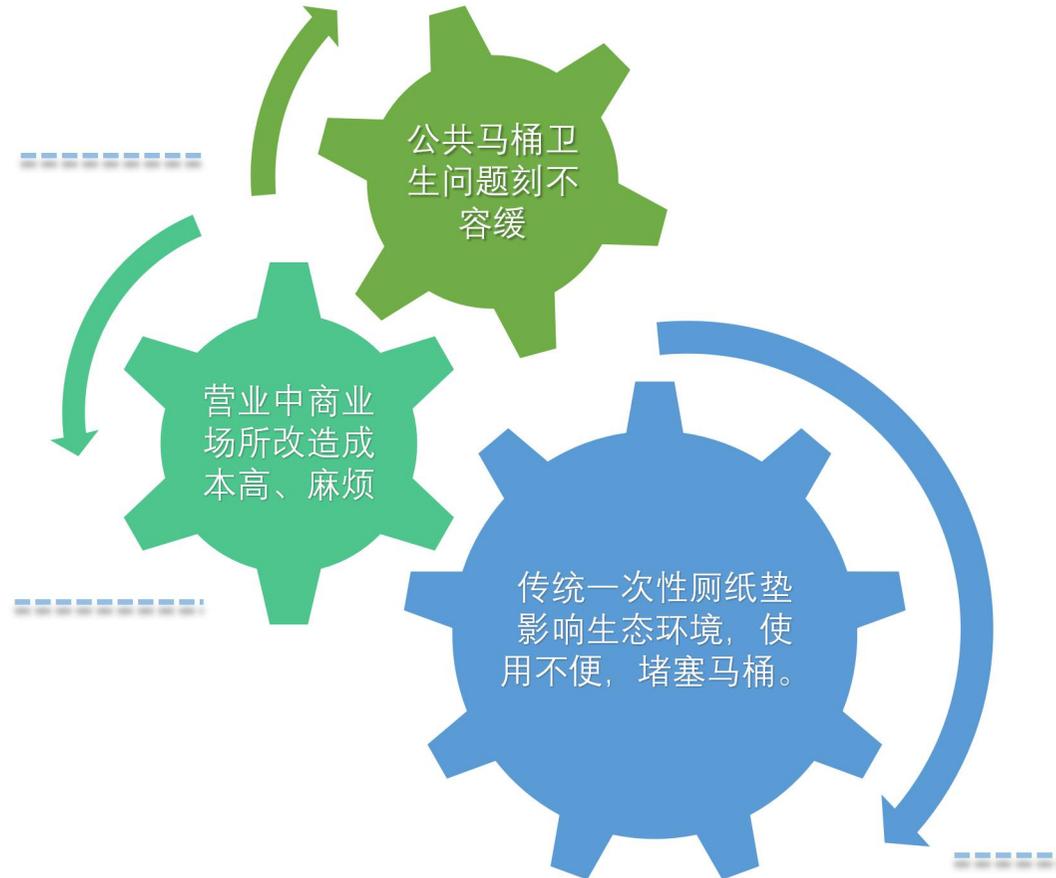
持续配套使用耗材，费用低廉。对所有安装产品场所实行耗材付费使用，实现长期持续盈利收入，创造无限累积的增长市场。

我们的产品及解决

自动换套技术，解决商用场所马桶使用卫生及管理痛点

TRUMP 两大系列，近 20 多种机型选择。适用于不同场所新装和配装升级使用，解决商用马桶所面临的使用卫生问题。轻松打造优雅舒适如厕空间，提升厕所服务和文化品位。

TRUMP 自动换套马桶垫系列适配市场 95%以上马桶，可轻松为已安装马桶的营业场所进行配装，轻松改造升级厕所卫生服务。



生活用纸制造过程和砍伐树木对生态环境造成严重影响。加上一次性厕纸垫使用极为不便，市场一直在寻求环保型产品替代。TRUMP 便洁套属于 Polyethylene 环保型材质，用后成卷回收，可再生用于工业农业，解决了传统厕纸垫的环保问题和使用时的落地散落、堵塞马桶等使用问题。同时 TRUMP 数码延时控制技术，确保一人一换，有效避免传统厕纸垫一次多张的使用浪费。是目前市场最佳的马桶坐垫卫生防护解决方案。

我们的产品及解决

解决传统马桶使用卫生痛点，提升企业服务形象，打造企业厕所文化

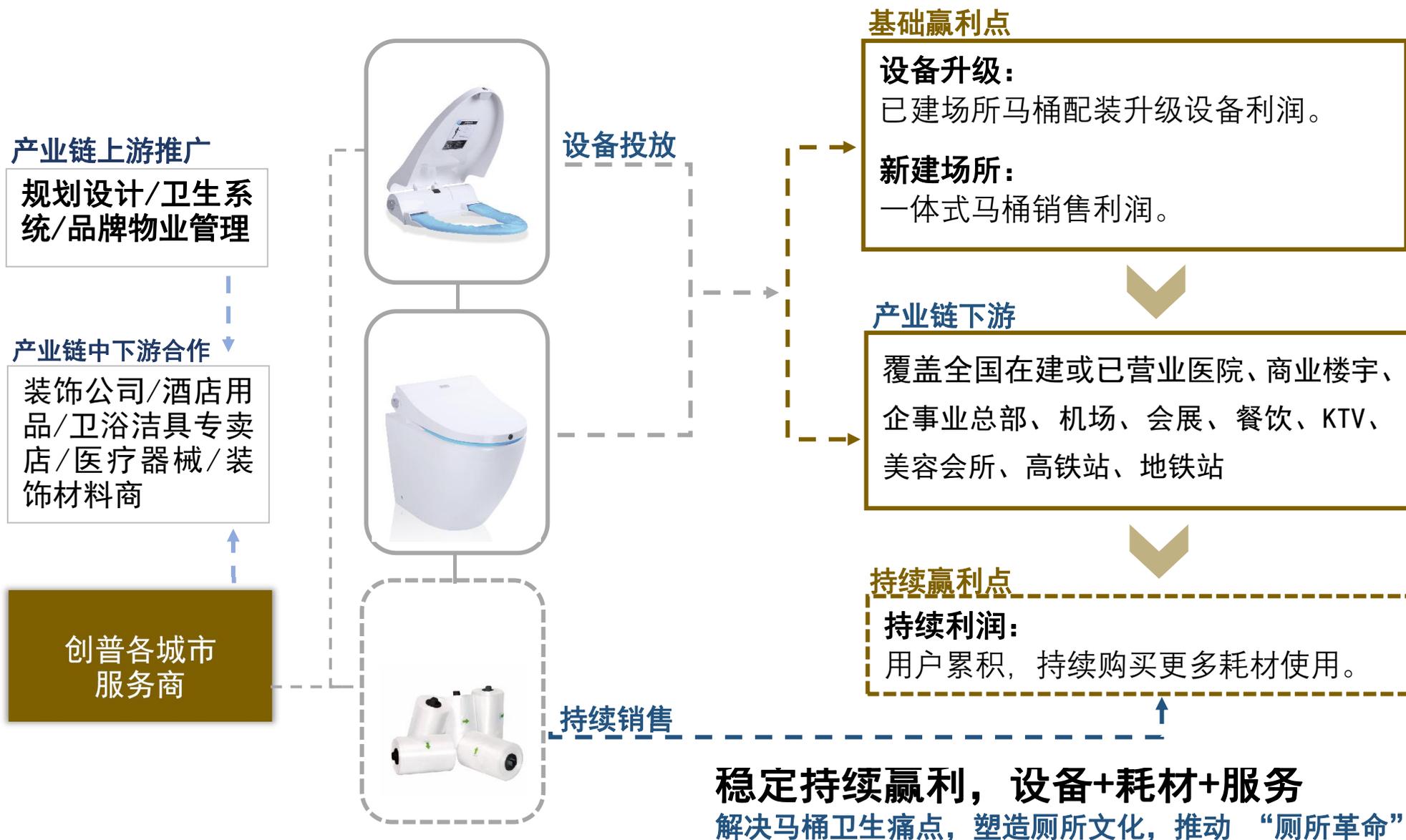
 自动换套 坐享洁净
AUTO-CHANGING COVER

自动换套 坐享洁净

TRUMP独创革命性马桶快捷自动换套技术，开启商用马桶的全新洁净防护时代，以干爽无菌的环保型 High Density Polyethylene便洁套，替代传统的亲水型厕纸垫。体感柔软舒适，一键操作、快捷更换。有效避免皮肤接触，为用户带来优雅洁净的如厕环境。



我们的商业模式及盈利模式



庞大的市场空间/稳定的利润回报

服务商第一年投放设备 5000 台，10 年持续利润回报预测:2598 万元



医院用户

预测投放 2 个三甲医院，每个医院投入设备 1250 台，共 2500 台。



商业楼宇

预测投放 5 个甲级写字楼，每个写字楼投入设备 300 台，共 1500 台。



餐饮/KTV

预测投放 20 个餐饮及 KTV，每个投入设备 50 台，共 1000 台。

医院用户：

设备利润：2500 台按配装设备计算，销售额约为 300 万元。设备销售利润约为 120 万元。

耗材利润：2500 台*20 次/天*0.2 元*365 天=365 万元/年耗材销售。年耗材销售利润约为 120 万元。

利润预测：10 年利润合计：年耗材利润 120 万*10 年+设备利润 120 万=1320 万元。

商用楼宇：

设备利润：1500 台按配装设备计算，销售额约为 180 万元。设备销售利润约为 70 万元。

耗材利润：1500 台*20 次/天*0.2 元*365 天=219 万元/年耗材销售。年耗材销售利润约为 87 万元。

利润预测：10 年利润合计：年耗材利润 87 万*10 年+设备利润 70 万=940 万元。

餐饮/KTV 用户：

设备利润：1000 台按配装设备计算，销售额约为 120 万元。设备销售利润约为 48 万元。

耗材利润：1000 台*20 次/天*0.2 元*365 天=146 万元/年耗材销售。年耗材销售利润约为 58 万元。

利润预测：5 年利润合计：年耗材利润 58 万*5 年+设备利润 48 万=338 万元。

中南海国务院的选择

TRUMP 品牌及产品服务中国最高权力机构-中南海



中南海国务院办公厅自 2005 年起，选用 TRUMP 品牌陆续对中南海内厕所马桶进行改造。TRUMP 目前已在中南海为国家领导人及世界各国来访元首和外宾服务十三年。在习主席提出厕所革命后，十九大前及今年的 6 月份，中南海又对部分剩余区域马桶进行了改造。目前 TRUMP 产品已覆盖了中南海大部分区域。

中南海大部分区域。

全球 500 强企业及地标建筑的选择

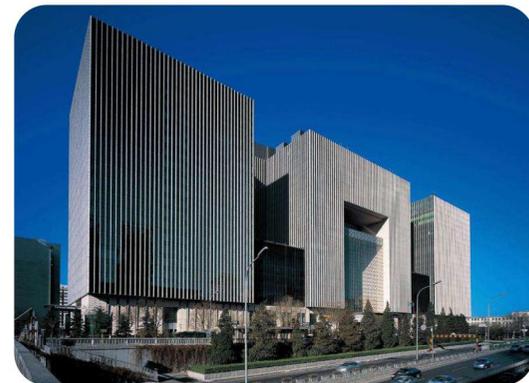
TRUMP 产品被众多全球 500 强及全国各地标志性建筑项目采用。



广州国际金融中心, 又称广州西塔。位于珠江新城 CBD 中轴线上, 毗邻珠江。是南中国首席金融商务平台, 广州商务形象的新标杆。项目占地面积约 3.1 万平方米, 总建筑面积约 45 万平方米, 总高度 440.75 米, 属于全球十大超高层建筑。



广州周大福中心, 又称广州东塔。建筑总高度 530 米。东塔进驻企业超过一半为公认的世界 500 强公司。包括世界金融业巨头花旗银行、全球第一大律师行的“大成 Dentons”, 以及 KPMG (毕马威会计师事务所)、中意人寿保险有限公司、中国银行、视觉中国、仲量联行等国内外行业航母级企业。



中国石油大厦位于北京东城区东二环内, 总建筑面积 200838 平方米, 中国石油大厦建设规模大, 功能复杂。采用先进的新技术、新材料、智能化等多项措施, 以降低能源消耗, 提高能源利用效率, 节省业主运行费用, 是世界上具有先进水平的绿色生态办公大楼。

我们的用户

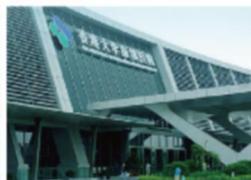
解决商务场所使用马桶的卫生问题和管理痛点，可为公共厕所节省 70%纸巾消耗、30%管理成本



中南海国务院办公厅



人民大会堂



香港大学深圳医院



北京大学深圳医院



北京人民解放军总医院



深圳南山人民医院



深圳会展中心



北京中石油总部大楼



广州美赞臣营养品(中国)



中国储能大厦



中国公安部



国家专机楼



上海高级人民法院



深圳光明中心医院



上海核工程研究设计院



武汉天河国际机场



成都国际机场



福州长乐国际机场



南宁吴圩国际机场



太原武宿国际机场



深圳OPPO总部大楼



广州越秀财富中心



广州国际金融大厦



深圳卓越前海中心



深圳科兴科学园



深圳招商银行大厦



上海花旗银行总部



北京万达总部

上海维京大厦 郑州海马国际商务中心 北京金隆街一号 南京德基广场 南京商茂世纪广场 北京沙河创新科技园 广州粤大金融城国际酒店 广州金利来大厦 成都川庆大厦
深圳市比亚迪股份有限公司 广东省军区深圳接待处 北京奔驰展示厅 深圳市平安银行(总行) 深圳市光大银行 上海浦东发展银行(深圳分行) 启东恒大海上威尼斯健康中心
广州雅居乐大厦 广田股份深圳总部大厦... ..

我们的市场优势



核心产品

深度解决市场痛点
预防感染
大健康产业
市场份额超 85%
行业第一品牌
国务院选用品牌



无缝市场

整装+整体机+耗材
新建已建项目
循环销售 完全覆盖
无缝市场
厕所革命
国家政策导向



18 年专业研发制造

极具创新基因
坚持百年品牌战略
营销一体化理念
多项国家核心
专利技术

我们的品牌战略

企业的终极竞争是品牌的竞争

18年

功能马桶研发制造经验

200+

个零部件原产开发生产

15项

全球领先技术国家专利

1000+

个日日夜夜研发设计

百万次

破坏性实验反复测试

只为成就一款好马桶



不同视角，同样精彩
方寸之间，优雅从容

TRUMP，不仅仅是洁净
更是尊重与呵护兼具的泰然自若

只为成就一款好马桶

中国市场招商中...

恰逢好时机，可谱新传奇！

如果你正想从销售岗位出来自己创业；
如果你有清洁用品或者是医院用户等行业资源。
那么，离开红海行业。

加入创普“厕所革命”深蓝海市场，一起推动中国厕所文化，解决中国百姓生活短板，创造属于你的传奇。

期待与你共同商洽 TRUMP/全球品牌运营服务机构 86-755-833 0 7333

